หนังสือพิมพ์
ประกาศ365
ราคา 10 บาท
ฉบับที่ 3120 วันที่ 01 พฤศจิกายน 2569 ใบอนุญาตพิมพ์เลขที่ สสช95/2560 ISSN 2586-9299

อ่านเกม AssetWise ปั้นอาณาจักรมิกซ์ยูส “Wise Park Rangsit” มูลค่ากว่า 5,000 ล้านบาท สร้างคอมมูนิตี้ 2,000 ครัวเรือน ชู Wise House และ Blessini เติมจิ๊กซอว์โมเดล “อยู่–ทำธุรกิจ”

การเติบโตของเมืองสามารถวัดได้จากความหนาแน่นของผู้คนในพื้นที่ ทั้งการเข้ามาอยู่อาศัย เข้ามาทำงาน เรียนหนังสือ และช้อปปิ้ง โดยเฉพาะพื้นที่ทำเลรังสิตที่มีความพร้อมทั้งอาคารสำนักงาน สถาบันการศึกษา ระบบคมนาคม และสิ่งอำนวยความสะดวกจำเป็น ส่งผลให้เป็นพื้นที่ที่มีศักยภาพรองรับการขยายตัวของที่อยู่อาศัย ทำให้ AssetWise ผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่ มองเห็นศักยภาพของทำเล ต่อยอดสู่การพัฒนาโครงการ “Wise Park Rangsit” โครงการมิกซ์ยูสบนที่พื้นที่กว่า 60 ไร่ ที่ผสานที่อยู่อาศัย ไลฟ์สไตล์ และธุรกิจไว้ในที่เดียวกัน โดยภายในโครงการยังพัฒนาสู่ Wise House Rangsit และ Blessini เพื่อรองรับความต้องการของผู้ประกอบการ นักลงทุน และครอบครัวที่กำลังมองหาที่อยู่อาศัยในทำเลศักยภาพ

เปิดเหตุผล ทำไม “รังสิต” ถึงเป็นทำเลศักยภาพ รังสิตเป็นทำเลที่มีความพร้อมสำหรับการอยู่อาศัย โดยมีความพร้อมในหลายๆ ด้าน ทั้งสถาบันการศึกษา อาคารสำนักงาน ศูนย์การค้า โรงพยาบาล และโครงข่ายคมนาคมที่เชื่อมต่อกรุงเทพฯ และจังหวัดใกล้เคียง ทั้งรถไฟฟ้า ถนนสายหลัก และมอเตอร์เวย์ อีกหนึ่งปัจจัยสำคัญคือความต้องการที่พักอาศัยจากกลุ่มนักศึกษา ซึ่งช่วยสร้างโอกาสให้ธุรกิจหอพัก อพาร์ตเมนต์ และคอนโดมิเนียมให้เช่าเติบโตอย่างต่อเนื่อง จากการหมุนเวียนของนักศึกษาในแต่ละปี ขณะเดียวกัน ผู้ปกครองบางส่วนยังเลือกซื้อที่อยู่อาศัยเพื่อรองรับบุตรหลานระหว่างเรียน โดยมีฐานประชากรในพื้นที่มากกว่า 35,000 ครอบครัว ขณะเดียวกัน รังสิตยังตอบโจทย์คนทำงานในปทุมธานี ดอนเมือง และกรุงเทพฯ ตอนเหนือ ด้วยการเดินทางที่สะดวก และสิ่งอำนวยความสะดวกที่รองรับการใช้ชีวิตของครอบครัว ทั้งโรงเรียน โรงพยาบาล และแหล่งช้อปปิ้งอย่าง Future Park Rangsit จึงเป็นทำเลที่มีโอกาสเติบโตทั้งตลาดเช่าและตลาดบ้านแนวราบ

Wise Park Rangsit โครงการมิกซ์ยูสย่านรังสิต AssetWise มองเห็นศักยภาพของทำเลรังสิต จึงต่อยอดสู่การพัฒนา “ไวส์ พาร์ค รังสิต” (Wise Park Rangsit) โครงการมิกซ์ยูสที่รวมคอนโดมิเนียม โฮมออฟฟิศ บ้านเดี่ยว และบ้านแฝดไว้ในพื้นที่เดียวกัน ไฮไลต์ของ Wise Park Rangsit คือการเชื่อมโยง 4 โครงการหลักเข้าด้วยกัน สร้างคอมมูนิตี้ขนาดใหญ่ที่รองรับกว่า 2,000 ครัวเรือน พร้อมเติมเต็มการอยู่อาศัยและไลฟ์สไตล์อย่างครบครัน ให้การใช้ชีวิต การทำงาน และการพักผ่อนเกิดขึ้นได้ในคอมมูนิตี้เดียวกัน

จากความสำเร็จคอนโดมิเนียม สู่การขยายพอร์ตบ้านแนวราบ จากความสำเร็จในการพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมและความเข้าใจใน Insight ของผู้บริโภคยุคใหม่ AssetWise ได้ต่อยอดความเชี่ยวชาญสู่ตลาดที่อยู่อาศัยแนวราบ โดยในช่วงปี 2566–2567 เป็นช่วงที่ AssetWise เดินหน้าขยายพอร์ตโครงการอย่างเต็มรูปแบบ พร้อมเปิดตัวแบรนด์ที่อยู่อาศัยแนวราบ 4 แบรนด์หลัก ไม่ว่าจะเป็น The Honor, Esta, The Arbor และ CHANN The Riverside ครอบคลุมความต้องการที่อยู่อาศัยในหลากหลายรูปแบบและหลากหลายระดับราคา

(ที่มา : MarketingOops!)

บริษัท ซัมเมอร์บี จำกัด 467/1 ถ.บางแวก แขวงบางไผ่ เขตบางแค กรุงเทพ 10160

แบบ พ.๒

หนังสือสำคัญแสดงการจดแจ้งการพิมพ์
ตามพระราชบัญญัติจดแจ้งการพิมพ์ พุทธศักราช ๒๕๕๐

เลขทะเบียน สสช ๔๕ /๒๕๖๐

หนังสือสำคัญนี้ออกให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท ซัมเมอร์บี จำกัด โดย นางสาววรพรรณ เตชานุวัตร์
เลขประจำตัวประชาชน ๓ ๑๐๐๘ ๐๐๖๖๙ ๙๓ ๖ เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อายุ ๓๕ ปี อาชีพ นักธุรกิจ
ถิ่นที่อยู่บ้านเลขที่ ๔๖๗/๔ หมู่ที่ - ซอย - ถนน บางแวก
แขวง / ตำบล บางไผ่ เขต / อำเภอ บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร
เป็น เจ้าของ หนังสือพิมพ์ชื่อ Prakard365 ประกาศ365
มีวัตถุประสงค์ เพื่อเผยแพร่ข่าวสารข้อมูลเกี่ยวกับ ด้านเศรษฐกิจ ธุรกิจ บัญชี สังคม และลงประกาศ
ภาษาที่หนังสือพิมพ์จะออก ภาษาไทย
ชนิดของหนังสือพิมพ์ที่ออก เป็นแผ่น
ระยะเวลาที่ออกหนังสือพิมพ์ รายวัน
ชื่อสำนักงานของหนังสือพิมพ์ บริษัท ซัมเมอร์บี จำกัด
ตั้งอยู่ ณ ที่ - เลขที่ ๔๖๗/๑ หมู่ที่ - ซอย -
ถนน บางแวก แขวง / ตำบล บางไผ่ เขต / อำเภอ บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ชื่อสำนักงานของผู้โฆษณา บริษัท ซัมเมอร์บี จำกัด
ตั้งอยู่ ณ ที่ - เลขที่ ๔๖๗/๑ หมู่ที่ - ซอย -
ถนน บางแวก แขวง / ตำบล บางไผ่ เขต / อำเภอ บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ชื่อโรงพิมพ์ที่พิมพ์ บริษัท ซัมเมอร์บี จำกัด
ตั้งอยู่ ณ ที่ - เลขที่ ๔๖๗/๑ หมู่ที่ - ซอย -
ถนน บางแวก แขวง / ตำบล บางไผ่ เขต / อำเภอ บางแค จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หนังสือพิมพ์ฉบับนี้
นางสาววรพรรณ เตชานุวัตร์ เป็นผู้พิมพ์
นางสาววรพรรณ เตชานุวัตร์ เป็นผู้โฆษณา
นางสาววรพรรณ เตชานุวัตร์ เป็นบรรณาธิการ
บริษัท ซัมเมอร์บี จำกัด เป็นเจ้าของกิจการหนังสือพิมพ์



ออกให้ตั้งแต่ วันที่ ๑๐ เดือน พฤศจิกายน พุทธศักราช ๒๕๖๐
(ลงชื่อ)
(นางสาวกนกอร ศักดาเดช)
ผู้อำนวยการสำนักหอสมุดแห่งชาติ
พนักงานเจ้าหน้าที่จดแจ้งการพิมพ์สำหรับจังหวัด กรุงเทพมหานคร